



COMUNE DI OLBIA
Zona omogenea Olbia-Tempio Pausania

CALCOLO DEL COMPENSO
RELATIVO ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA AI
FINI DELLA DETERMINAZIONE DEI PREMI

(D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013)

Scuole del nuovo millennio – Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ “Realizzazione di
una scuola primaria e scuola dell’infanzia di Via Veronese”,
C.I.G. 7267577244 - CUP F77B17000360006

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria si identificano le seguenti competenze:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

(desunto dalle voci ex progetto preliminare ora denominato progetto di fattibilità tecnico ed economica)

DESCRIZIONE	IMPORTO
Valore dell'opera [V]: 1.130.000,00€	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Sanita', istruzione, ricerca	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 6,791130%	
Grado di complessità [G]: 0,95	
E.08 - Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi	
Qbl.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)(V:1130000.00 x P:6.791% x G:0.95 x Q:0.090) =	€ 6.561,25
Qbl.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)(V:1130000.00 x P:6.791% x G:0.95 x Q:0.010) =	€ 729,03
Qbl.13: Studio di inserimento urbanistico (art.164, d.lgs. 163/06 - art.1, comma 2, lettera l), all.XXI(V:1130000.00 x P:6.791% x G:0.95 x Q:0.030) =	€ 2.187,08
Qbl.15: Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)(V:1130000.00 x P:6.791% x G:0.95 x Q:0.005) =	€ 364,51

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali	
Valore dell'opera [V]: 1.100.000,00€	
Categoria dell'opera: strutture	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 6,832154%	
Grado di complessità [G]: 0,95	
S.03 - Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni	
Qbl.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)(V:1200000.00 x P:6.701% x G:0.95 x Q:0.090)=	€ 6.875,30
Qbl.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)(V:1200000.00 x P:6.701% x G:0.95 x Q:0.010) =	€ 763,92
Qbl.13: Studio di inserimento urbanistico (art.164, d.lgs. 163/06 - art.1, comma 2, lettera l), all.XXI(V:1200000.00 x P:6.701% x G:0.95 x Q:0.030) =	€ 2.291,77
Qbl.15: Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)(V:1200000.00 x P:6.701% x G:0.95 x Q:0.005) =	€ 381,96
Qbl.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)(V:1200000.00 x P:6.701% x G:0.95 x Q:0.010) =	€ 763,92

Valore dell'opera [V]: 380.000,00€
Categoria dell'opera: Impianti (A)
Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni
Parametro sul valore dell'opera [P]: 8,8625550%
Grado di complessità [G]: 0,85
S.03 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Qbl.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)(V:380000.00 x P:8.863% x G:0.85 x Q:0.09=	€ 2.576,34
Qbl.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)(V:380000.00 x P:8.863% x G:0.85 x Q:0.010) =	€ 286,26
Qbl.13: Studio di inserimento urbanistico (art.164, d.lgs. 163/06 - art.1, comma 2, lettera l), all.XXI(V:380000.00 x P:8.863% x G:0.85 x Q:0.010) =	€ 286,26
Qbl.15: Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)(V:380000.00 x P:8.863% x G:0.85 x Q:0.005) =	€ 143,13
Qbl.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)(V:380000.00 x P:8.863% x G:0.85 x Q:0.010) =	€ 286,26

Valore dell'opera [V]: 370.000,00€	
Categoria dell'opera: Impianti (A)	
Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 8,925422%	
Grado di complessità [G]: 1,30	
I.A.04 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza , di rivelazione incendi , fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso	
Qbl.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)(V:370000.00 x P:8.925% x G:1.30 x Q:0.090)	€ 3.863,82
Qbl.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)(V:370000.00 x P:8.925% x G:1.30 x Q:0.010) =	€ 429,31
Qbl.13: Studio di inserimento urbanistico (art.164, d.lgs. 163/06 - art.1, comma 2, lettera l), all.XXI(V:370000.00 x P:8.925% x G:1.30 x Q:0.010) =	€ 429,31
Qbl.15: Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)(V:370000.00 x P:8.925% x G:1.30 x Q:0.005) =	€ 214,66
Qbl.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)(V:370000.00 x P:8.925% x G:1.3 x Q:0.010) =	€ 429,31

Valore dell'opera [V]:240.000,00€	
Categoria dell'opera: Impianti (A)	
Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 10,045560%	
Grado di complessità [G]: 0,75	
I.A.01 -- Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa	
Qbl.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)(V:240000.00 x P:10.046% x G:0.75 x Q:0.090) =	€ 1.627,38
Qbl.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)(V:240000.00 x P:10.046% x G:0.75 x Q:0.010) =	€ 180,82
Qbl.13: Studio di inserimento urbanistico (art.164, d.lgs. 163/06 - art.1, comma 2, lettera l), all.XXI(V:240000.00 x P:10.046% x G:0.75 x Q:0.010) =	€ 180,82
Qbl.15: Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)(V:240000.00 x P:10.046% x G:0.75 x Q:0.005) =	€ 90,41
Qbl.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)(V:240000.00 x P:10.046% x G:0.75 x Q:0.010) =	€ 180,82

TOTALE PRESTAZIONI	€ 32.852,68
SPESE E ONERI ACESSORI (forfettarie pari al 23,54% del compenso per prestazioni professionali)	€ 7.736,16
TOTALE COMPLESSIVO (iva e oneri esclusi)	€ 40.588,84