



COMUNE DI OLBIA

Provincia di Sassari – Zona Omogenea Olbia Tempio

Procedura aperta per l'appalto dei lavori di “Riqualficazione dell’Ansa Sud del Golfo Interno di Olbia – nel tratto Water Front-Via Redipuglia”

CODICE CIG: 7336952453 - CODICE CUP: F71J10000600001

Verbale di gara d'appalto Seduta pubblica n. 6 del 05/04/2018

L'anno 2018, il giorno 5 (cinque) del mese di Aprile, nella sede del Comune di Olbia, presso il Settore Ambiente e Lavori Pubblici, si è riunito il seggio di gara per l'affidamento dei lavori di “Riqualficazione dell’Ansa Sud del Golfo Interno di Olbia – nel tratto Water Front-Via Redipuglia” .

Sono presenti:

- Ing. Antonio Giovanni Zanda, Presidente;
- Dr.ssa Antonella Angheluddu, componente;
- Dott.ssa Barbara Molino, componente;
- Geom. Silvia Masia, segretario verbalizzante;

Non sono presenti ulteriori soggetti.

Premesso e preso atto che:

- A.** In data 20/03/2018, come da relativo verbale n. 1, sono state avviate le procedure di gara per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;
- B.** Nella predetta seduta di gara è stata esaminata la documentazione amministrativa delle offerte pervenute dalla n. 1 alla n. 3;
- C.** In data 22/03/2018, come da verbale n. 2, è stata esaminata la documentazione amministrativa delle offerte pervenute dalla n. 4 alla n. 5;
- D.** In data 27/03/2018, come da verbale n. 3, è stata esaminata la documentazione amministrativa delle offerte pervenute dalla n. 6 alla n. 7;
- E.** In data 29/03/2018, come da verbale n. 4, è stata esaminata la documentazione amministrativa delle offerte pervenute dalla n. 8 alla n. 10;
- F.** In data 30/03/2018, come da verbale n. 5, è stata esaminata la documentazione amministrativa delle offerte pervenute dalla n. 11 alla n. 12;
- G.** Come da disposizione di cui al Punto 20. del Disciplinare di gara, della presente seduta di gara si è dato notizia mediante pubblicazione del relativo avviso sul sito del Comune di Olbia nella sezione Bandi di gara;

Richiamati integralmente i verbale di gara n. 1 del 20/03/2018, n. 2 del 22/03/2018, n. 3 del 27/03/2018, n. 4 del 29/03/2018 e n. 5 del 30/03/2018;

Considerato che la precedente seduta di gara si è conclusa con l'esame della documentazione amministrativa contenuta nel plico “A” contrassegnato dal n. 12 presentato dal concorrente R.T.I .Vert. Composto da Antonio Cancellu Srl (capogruppo) e CO.E.S. Srl (mandante).

Tutto ciò premesso alle ore 10.30 il Presidente, dato atto che il seggio di gara risulta regolarmente costituito essendo presenti tutti i componenti dello stesso, procede allo svolgimento della gara mediante l'esame della documentazione amministrativa delle restanti offerte pervenute:

(Busta n. 13) – CONSORZIO INNOVA

Il Presidente apre il plico contenente le buste A) - B) e C) e dopo aver constatato l'integrità delle stesse, procede all'apertura del solo plico A). Le buste B) e C) vengono tenute chiuse e riposte all'interno del plico contenitore.

Dall'esame della documentazione amministrativa presente nel plico A) si è riscontrato che la ditta è in possesso del requisito di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale per le categorie OG3 Class. VI, OS21 Class. IV *bis* e OG10 III *bis*, OG6 Class. VI, OS24 IV.

Il consorzio partecipante dichiara che le imprese esecutrici sono le seguenti:

Procedura aperta per l'appalto dei lavori di "Riqualificazione dell'Ansa Sud del Golfo Interno di Olbia – nel tratto Water Front-Via Redipuglia"

CODICE CIG: 7336952453 - CODICE CUP: F71J10000600001

la **VERONESI IMPIANTI SPA** dichiara il possesso dell'Attestazione SOA nelle Categorie OG3 Class. VI – OG6 Class. VII e OG10 Class. V, oltreché l'iscrizione all'Albo dei Gestori Ambientali per il CER 17 09 04 e 17 05 04 al num. VE020506 della Regione Veneto. Sono presenti il DGUE e l'allegato 3. Non sono indicate le lavorazioni e le relative quote di esecuzione.

La **C.I.B. Costruzioni Bolognesi**. Dichiara il possesso dell'iscrizione SOA nelle categorie OG3 Class. IV e OG6 I. Non sono indicate le lavorazioni e le relative quote di esecuzione. Presenta il DGUE e le dichiarazioni di cui all'allegato 3.

Il seggio di gara dispone che venga avviato il soccorso istruttorio per la produzione dell'allegato modello 1/b in cui dovranno essere espressamente indicate le lavorazioni e le relative quote di esecuzione delle ditte esecutrici.

SUBAPPALTO

Il concorrente manifesta la volontà di subappaltare i lavori di cui alla categoria OG6 e OG3. A tal fine, come previsto al punto 8. del Disciplinare di gara, indica la seguente terna di subappaltatori:

Categoria OG6

Subappaltatore	M.I.A. SRL
	SISCA SRL
	ECO TEKNO SRL

Categoria OG3

Subappaltatore	M.I.A. SRL
	SISCA SRL
	TEDDE QUINTO

- SISCA SRL:** P.I. 01342650916 - Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dalla ditta, risulta che la stessa è in possesso dell'attestazione OG3 Class. III *bis* e OG6 Class.I. Non è presente la dichiarazione di cui all'allegato 3. Allega la richiesta di iscrizione alla White List della Prefettura di Nuoro, in conformità alla normativa vigente in materia. La restante documentazione presentata è completata e conforme al bando di gara.
- TEDDE QUINTO:** P.I. 010373110916 - Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dalla ditta, risulta che la stessa è in possesso dell'attestazione OG3 Class. I. Non è presente la dichiarazione di cui all'allegato 3. Allega la richiesta di iscrizione alla White List della Prefettura di Nuoro, in conformità alla normativa vigente in materia. La restante documentazione presentata è completata e conforme al bando di gara.
- ECO TEKNO SRL:** P.I. 02196020909- Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dalla ditta, risulta che la stessa è in possesso dell'attestazione OG6 Class. III *bis*. Presenta iscrizione alla White List della Prefettura di Sassari. La documentazione presentata è completata e conforme al bando di gara.
- M.I.A.:** P.I. 024196100908 – La ditta risulta in possesso del requisito di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale per lavori di importo inferiore ai € 150.000,00 (art. 90 del DPR 207/2010). Non è presente la dichiarazione di cui all'allegato 3. Presenta iscrizione alla White List della Prefettura di Sassari. La restante documentazione presentata è completata e conforme al bando di gara.

Il seggio di gara dispone che, per i subappaltatori SISCA SRL, TEDDE QUINTO, E M.I.A. SRL venga attivato il soccorso istruttorio per la produzione degli allegati 3.

Procedura aperta per l'appalto dei lavori di "Riqualificazione dell'Ansa Sud del Golfo Interno di Olbia – nel tratto Water Front-Via Redipuglia"

CODICE CIG: 7336952453 - CODICE CUP: F71J10000600001

La restante documentazione presentata, è completa e conforme a quanto richiesto nel bando e pertanto si ammette con riserva la ditta alla successiva fase di gara, fatti salvi gli adempimenti previsti per il soccorso istruttorio.

(Busta n. 14) – A.T.I. – IMPRESA MARIO LOI (Mandatara) – ICOSTRA SRL (Mandante) – GEO SARDA (Mandante)

Il Presidente apre il plico contenente le buste A) - B) e C) e dopo aver constatato l'integrità delle stesse, procede all'apertura del solo plico A). Le buste B) e C) vengono tenute chiuse e riposte all'interno del plico contenitore.

Dalla valutazione dell'allegato 1/b presente nel plico A) si è riscontrato che il concorrente partecipa in A.T.I. di tipo VERTICALE, così come segue:

MARIO LOI: in possesso dell'Attestazione SOA in categoria OG3 Class. V – OG6 Class. III *bis* – OG10 Class. II;

ICOSTRA SRL: in possesso dell'Attestazione SOA in categoria OG3 Class. IV - OS21 Class. III *bis*;

GEO SARDA SRL: in possesso dell'Attestazione SOA in categoria OS21 Class. I;

Le prestazioni saranno suddivise nel seguente modo:

Categoria OG 3 – OG6 – OG10 (parte in subappalto) – OS24 (in Subappalto Qualificante)

DITTA	% esecuzione
MARIO LOI	100

Categoria OS21

DITTA	% esecuzione
ICOSTRA SRL	80,00
GEO SARDA SRL	20,00

Il Seggio di gara accerta che il concorrente non possiede il requisito di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale prescritto dal bando di gara per la Categoria OG 10 III e OS24 II, il quale dichiara di volersi avvalere del **subappalto qualificante** per soddisfare il requisito mancante, ma non presenta la terna dei subappaltatori prevista obbligatoriamente dal bando di gara, nonché dalle prescrizione dell'art. 105, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

In virtù della Sentenza T.A.R. Piemonte n. 94/2018, come motivato per caso analogo nel verbale di gara n. 4, si stabilisce di attivare il sub-procedimento del soccorso istruttorio.

A tal fine, per effetto di quanto disposto dall'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. il quale prevede che in caso irregolarità formali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni essenziali la Stazione Appaltante ne richiede la regolarizzazione, il concorrente ha facoltà di integrare la documentazione, mediante la presentazione della terna dei subappaltatori per ogni singola categoria, secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara al punto 20.2.

Altresi, il partecipante, non dichiara il possesso dell'iscrizione all'Albo dei Gestori Ambientali e non ne dichiara il subappalto, pertanto, il presidente dispone che, venga comunicato al concorrente, che in caso di aggiudicazione, in assenza di tale requisito, il contatto non potrà essere stipulato.

La restante documentazione presentata, è completa e conforme a quanto richiesto nel bando e pertanto si ammette con riserva la ditta alla successiva fase di gara, fatti salvi gli adempimenti previsti per il soccorso istruttorio.

Procedura aperta per l'appalto dei lavori di "Riqualificazione dell'Ansa Sud del Golfo Interno di Olbia – nel tratto Water Front-Via Redipuglia"

CODICE CIG: 7336952453 - CODICE CUP: F71J10000600001

(Busta n. 15) – A.T.I. – GESUINO MONNI SRL (Mandatara) – FRIDA COSTRUZIONI SRL (Mandante) – IMPRESA SANNA SRL (Mandante) – ICOSTRADE SRL (Mandante)

Il Presidente apre il plico contenente le buste A) - B) e C) e dopo aver constatato l'integrità delle stesse, procede all'apertura del solo plico A). Le buste B) e C) vengono tenute chiuse e riposte all'interno del plico contenitore.

Dalla valutazione dell'allegato 1/b presente nel plico A) si è riscontrato che il concorrente partecipa in A.T.I. MISTA.

- La Mandataria **Gesuino Monni Srl** dichiara il possesso di Attestazione di qualificazione SOA per le seguenti categorie e classifiche, inerenti le lavorazioni dell'appalto:

CATEGORIA SOA	CLASSIFICA
OG 3	IV bis
OG 6	IV
OG 10	I – la restante quota in avvalimento
OS 21	III
OS 24	Per avvalimento

La ditta ausiliaria indicata per la Categoria OG10 Class. III, risulta essere la ditta **ELLEBI S.T. SRL – P.I. 10278451009**. Tutta la documentazione presentata, compreso il contratto di avvalimento, è completa e conforme a quanto stabilito nel bando di gara. E' presente copia dell'iscrizione alla White List della Prefettura di Roma.

La ditta ausiliaria indicata per la Categoria OS24 Class. II risulta essere la ditta **SA.MA. SRL – P.I. 02610770840**. Tutta la documentazione presentata, compreso il contratto di avvalimento, è completa e conforme a quanto stabilito nel bando di gara. E' presente copia dell'iscrizione alla White List della Prefettura di Agrigento.

La mandataria presenta tutte le dichiarazioni in conformità al bando di gara e tutti i documenti previsti. Presenta inoltre l'iscrizione all'Albo dei Gestori Ambientali della Regione Sardegna per i CER 17 09 04 e 17 05 04 al num. CA02106 e l'iscrizione alla White List della Prefettura di Cagliari.

- La Mandante **Frida Costruzioni Srl** dichiara il possesso di Attestazione di qualificazione SOA per le seguenti categorie e classifiche, inerenti le lavorazioni dell'appalto:

CATEGORIA SOA	CLASSIFICA
OG3	IV
OG6	IV

Tutta la documentazione presentata è completa e conforme a quanto stabilito nel bando di gara. Dichiara l'iscrizione alla White List della Prefettura di Nuoro.

- La Mandante **Impresa Sanna Srl** dichiara il possesso di Attestazione di qualificazione SOA per le seguenti categorie e classifiche, inerenti le lavorazioni dell'appalto:

Procedura aperta per l'appalto dei lavori di "Riqualificazione dell'Ansa Sud del Golfo Interno di Olbia – nel tratto Water Front-Via Redipuglia"

CODICE CIG: 7336952453 - CODICE CUP: F71J10000600001

CATEGORIA SOA	CLASSIFICA
OG3	IV
OG6	IV bis

Tutta la documentazione presentata è completa e conforme a quanto stabilito nel bando di gara. Dichiara l'iscrizione alla White List della Prefettura di Nuoro.

- La Mandante **Icostrade Srl** dichiara il possesso di Attestazione di qualificazione SOA per le seguenti categorie e classifiche, inerenti le lavorazioni dell'appalto:

CATEGORIA SOA	CLASSIFICA
OG3	V
OG6	IV bis
OS21	II

Tutta la documentazione presentata è completa e conforme a quanto stabilito nel bando di gara. Dichiara l'iscrizione alla White List della Prefettura di Nuoro.

Dall'esame della documentazione presentata le lavorazioni saranno così suddivise:

Categoria OG 3

DITTA	% esecuzione
GESUINO MONNI	40,01
FRIDA COSTRUZIONI SRL	29,99
IMPRESA SANNA SRL	30,00

Categoria OG 6

DITTA	% esecuzione
GESUINO MONNI	40,01
FRIDA COSTRUZIONI SRL	24,98
IMPRESA SANNA SRL	25,00
ICO STRADE SRL	10,01

Categoria OG 10

DITTA	% esecuzione
GESUINO MONNI per il tramite della ditta ELLEBI ST. Srl - in avvalimento	100

Categoria OS24

DITTA	% esecuzione
GESUINO MONNI per il tramite della ditta SA.MA. Srl - in avvalimento	100

Categoria OS21

Procedura aperta per l'appalto dei lavori di "Riqualificazione dell'Ansa Sud del Golfo Interno di Olbia – nel tratto Water Front-Via Redipuglia"

CODICE CIG: 7336952453 - CODICE CUP: F71J10000600001

DITTA	% esecuzione
GESUINO MONNI	54,95
ICO STRADE SRL	45,05

Il concorrente **NON** manifesta la volontà del ricorso al subappalto.

Tutta la restante documentazione prescritta dal bando di gara è presente e conforme. Il concorrente viene ammesso alla successiva fase di gara.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica alle ore 13.25 e riconvoca il seggio di gara in seduta pubblica, per la prosecuzione dell'esame della documentazione amministrativa, per le ore 10:00 del 06/04/2018, così come da calendario pubblicato. nella sezione "*bandi di gara*" del sito del Comune di Olbia.

Il Presidente dispone che la documentazione di gara presentata dai concorrenti sia depositata in un armadio chiuso a chiave, in possesso del solo Segretario verbalizzante.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente

I Commissari

Il Segretario verbalizzante
