



COMUNE DI OLBIA

Provincia di Sassari – Zona Omogenea Olbia Tempio

Procedura aperta per l'appalto dei lavori di “Riqualficazione dell’Ansa Sud del Golfo Interno di Olbia – nel tratto Water Front-Via Redipuglia”

CODICE CIG: 7336952453 - CODICE CUP: F71J10000600001

Verbale di gara d'appalto Seduta pubblica n. 3 del 27/03/2018

L'anno 2018, il giorno 27 (ventisette) del mese di marzo, nella sede del Comune di Olbia, presso il Settore Ambiente e Lavori Pubblici, si è riunito il seggio di gara per l'affidamento dei lavori di “Riqualficazione dell’Ansa Sud del Golfo Interno di Olbia – nel tratto Water Front-Via Redipuglia” .

Sono presenti:

- Ing. Antonio Giovanni Zanda, Presidente;
- Ing. Valentina Secchi, componente;
- Dott.ssa Barbara Molino, componente;
- Geom. Silvia Masia, segretario verbalizzante;

E' altresì presente:

- Il Geom. Jacopo Trudu in rappresentanza del partecipante Ser.Lu. Costruzioni srl, munito di delega e documento di identità, presenti agli atti d'Ufficio;

Premesso e preso atto che:

- In data 20/03/2018, come da relativo verbale n. 1 del 20/03/2018, sono state avviate le procedure di gara per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;
- Nella predetta seduta di gara è stata esaminata la documentazione amministrativa delle offerte pervenute dalla n. 1 alla n. 3;
- In data 22/03/2018, come da verbale n. 2 del 22/03/2018, è stata esaminata la documentazione amministrativa delle offerte pervenute dalla n. 4 alla n. 5;
- Come da disposizione di cui al Punto 20. del Disciplinare di gara, della presente seduta di gara si è dato notizia mediante pubblicazione del relativo avviso sul sito del Comune di Olbia nella sezione Bandi di gara;

Richiamati integralmente i verbale di gara n. 1 del 20/03/2018 e n. 2 del 22/03/2018;

Considerato che la precedente seduta di gara si è conclusa con l'esame della documentazione amministrativa contenuta nel plico “A” contrassegnato dal n. 5 presentato dalla Ditta GRANDI LAVORI FINCOSIT Spa;

Tutto ciò premesso alle ore 11.40 il Presidente, dato atto che il seggio di gara risulta regolarmente costituito essendo presenti tutti i componenti dello stesso, procede allo svolgimento della gara mediante l'esame della documentazione amministrativa delle restanti offerte pervenute:

(Busta n. 6) – TECNO COSTRUZIONI SRL

Il Presidente apre il plico contenente le buste A) - B) e C) e dopo aver constatato l'integrità delle stesse, procede all'apertura del solo plico A). Le buste B) e C) vengono tenute chiuse e riposte all'interno del plico contenitore.

Dall'esame della documentazione amministrativa presente nel plico A) si è riscontrato che la ditta è in possesso del requisito di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale per le categorie OG3 Class. IV Bis, OS21 Class. III e OS24 Class. II. Non essendo in possesso delle categorie OG6 e OG10, il concorrente si avvale delle capacità di altri soggetti per soddisfare i requisiti richiesti, come di seguito:

Avvalimento Categoria OG6 – Class. III

Ausiliaria	Ditta I.CO.LI di Li Destri Giacomo & C. Sas - P.I. 04035280827
-------------------	---

Dall'esame della documentazione amministrativa presentata, si evince che la ditta ausiliaria è in possesso di attestazione Soa per la OG6 class. III e pertanto risulta idonea a soddisfare il requisito della ditta ausiliata. La restante documentazione presentata è completata e conforme al bando di gara.

Procedura aperta per l'appalto dei lavori di "Riqualificazione dell'Ansa Sud del Golfo Interno di Olbia – nel tratto Water Front-Via Redipuglia"

CODICE CIG: 7336952453 - CODICE CUP: F71J10000600001

Avvalimento Categoria OG10 – Class. III bis

Ausiliaria	Ditta Passarello Società Unipersonale Srl – P.I. 06374320825
-------------------	---

Dall'esame della documentazione amministrativa presentata, si evince che la ditta ausiliaria è in possesso di attestazione SOA per la OG10 class. III bis e pertanto risulta idonea a soddisfare il requisito della ditta ausiliata. La documentazione presentata è completata e conforme al bando di gara.

SUBAPPALTO

Il concorrente manifesta la volontà di subappaltare i lavori di cui alla categoria OS21 per la quale con la propria SOA non soddisfa interamente il requisito. Inoltre, intende subappaltare, nei limiti di legge, i lavori nella categoria OG6 ad eccezione delle lavorazioni di cui al comma 53, art. 1 della L. 190/2012.

A tal fine, come previsto al punto 8. del Disciplinare di gara, indica la seguente terna di subappaltatori:

1. **MAMMANA MICHELANGELO:** P.I. 01936500832 - Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dalla ditta, risulta che la stessa è in possesso dell'attestazione OG6 Class. II e OS21 Class. V. La ditta risulta iscritta all'Albo dei Gestori Ambientali al num. PA 02880. La documentazione presentata è completata e conforme al bando di gara.
2. **MAMMANA LAVORI SRL:** P.I. 03001440837 - Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dalla ditta, risulta che la stessa è in possesso dell'attestazione OS21 Class. I. La documentazione presentata è completata e conforme al bando di gara.
3. **ELETTROMECCANICA DI DOMENICO MANGANO** P.I. 04134920828 - Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dalla ditta, risulta che la stessa è in possesso dell'attestazione OG6 Class. II. La documentazione presentata è completata e conforme al bando di gara.
4. **LIBRIZZI COSTRUZIONI SRL:** P.I. 03731990820 - Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dalla ditta, risulta che la stessa è in possesso dell'attestazione OG6 Class. I e OS21 Class. I. La documentazione presentata è completata e conforme al bando di gara.

Pertanto il subappalto sarà così suddiviso ed autorizzato:

Categoria OG6

Subappaltatore	MAMMANA MICHELANGELO
	ELETTROMECCANICA DI DOMENICO MANGANO
	LIBRIZZI COSTRUZIONI SRL

Categoria OS21 - qualificante

Subappaltatore	MAMMANA MICHELANGELO
	MAMMANA LAVORI SRL
	LIBRIZZI COSTRUZIONI SRL

Viene riscontrato che il *PASSOE* presentato non riporta l'indicazione della ditta subappaltatrice **ELETTROMECCANICA DI DOMENICO MANGANO**.

Il Presidente dispone che venga comunicato al concorrente, l'adeguamento del *PASSOE* riportante l'indicazione della ditta sopracitata.

Il concorrente dichiara l'iscrizione all'Albo dei Gestori Ambientali al num. PA09258.

Procedura aperta per l'appalto dei lavori di "Riqualificazione dell'Ansa Sud del Golfo Interno di Olbia – nel tratto Water Front-Via Redipuglia"

CODICE CIG: 7336952453 - CODICE CUP: F71J10000600001

La restante documentazione presentata dal concorrente, è completa e conforme a quanto richiesto nel bando e pertanto si ammette con riserva la ditta alla successiva fase di gara, fatti salvi gli adempimenti previsti per il soccorso istruttorio

(Busta n. 7) – CONSORZIO STABILE AEDARS SCARL IN LIQUIDAZIONE

Il Presidente apre il plico contenente le buste A) - B) e C) e dopo aver constatato l'integrità delle stesse, procede all'apertura del solo plico A). Le buste B) e C) vengono tenute chiuse e riposte all'interno del plico contenitore.

Dall'esame della documentazione amministrativa presente nel plico A) si è riscontrato che la ditta è in possesso del requisito di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale per le categorie OG3 Class. VIII, OS21 Class. IV Bis, OG10 Class. III, OG6 Class. VIII, OS24 Class. II. L'operatore economico dichiara che la ditta consorziata esecutrice dei lavori è la **ME.CO.P. SRL.**, la quale presenta in modo conforme, tutta la documentazione necessari richiesta dal disciplinare di gara.

Il concorrente manifesta la volontà al subappalto nei limite di legge. A tal fine, come previsto al punto 8. del Disciplinare di gara, indica la seguente terna di subappaltatori:

- 1. CALCESTRUZZI SPA:** P.I. 01038320162 - Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dalla ditta, risulta che la stessa è in possesso dell'attestazione OG3 Class. III Bis. Dichiara che è iscritta alle White List della Prefettura di Bergamo. La documentazione presentata è completata e conforme al bando di gara.
- 2. CUGUTTU DOMENICO SRL:** P.I. 02319340903 - Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dalla ditta, risulta che la stessa è in possesso dell'attestazione OG3 V. Dichiara che ha presentato richiesta di iscrizione alla White List della Prefettura di Sassari. La documentazione presentata è completata e conforme al bando di gara.
- 3. SARDA APPALTI SRL:** P.I. 019779530902 - Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dalla ditta, risulta che la stessa è in possesso dell'attestazione OG3 Class. III Bis. Dichiara che è iscritta alle White List della Prefettura di Bergamo. La documentazione presentata è completata e conforme al bando di gara.
- 4. L.A. NOLEGGIO:** P.I. 01184580957 - ditta indicata per nolo a freddo, dall'esame della documentazione amministrativa presentata dalla ditta, risulta che il DGUE presentato è carente nella sez. III - lett. b "*Motivi legati al pagamento di imposte o contributi previdenziali*". A tal fine, per effetto di quanto disposto dall'art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. il quale prevede che in caso irregolarità formali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni essenziali la Stazione Appaltante ne richiede la regolarizzazione, il concorrente ha facoltà di integrare, mediante il Soccorso Istruttorio, i documenti non presenti secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara al punto 20.2., dalle verifiche d'ufficio, la ditta risulta aver presentato domanda di iscrizione alle White List della prefettura di Oristano, in conformità a quanto previsto dalla normativa vigente in materia.
- 5. SCANDELLARI SRL:** P.I. 01483980908 – ditta indicata per nolo a freddo. Dalle verifiche effettuate d'ufficio la ditta non risulta iscritta e nemmeno nell'elenco delle ditte aventi presentato richiesta di iscrizione alla White List della prefettura di competenza. A tal fine, per effetto di quanto disposto dall'art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. il quale prevede che in caso irregolarità formali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni essenziali la Stazione Appaltante ne richiede la regolarizzazione, il concorrente ha facoltà di integrare, mediante il Soccorso Istruttorio, eventuale documentazione comprovante l'adempimento di cui sopra, o in alternativa è possibile la sostituzione della ditta subappaltatrice, secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara al punto 20.2.
- 6. TECNOALT SRL:** P.I. 05580391000 - ditta indicata per nolo a freddo, allega copia dell'iscrizione alla White List della prefettura di Roma. la documentazione presentata è completata e conforme al bando di gara.
- 7. G.S. SERVIZI TRASPORTI LOGISTICA:** P.I. 02907930925 - la ditta, indicata come subappaltatrice per il soddisfare il solo requisito di esecuzione di cui è carente il partecipante ovvero l'iscrizione delle all'Albo dei Gestori Ambientali, risulta in possesso della certificazione n. CA05270 come da documento presentato, ma la stessa non è conforme alle prescrizioni di cui al disciplinare di gara in quanto non in possesso di iscrizione nella tipologia "*trasporto per conto terzi*". A tal fine, per effetto di quanto disposto dall'art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. il quale prevede che in caso irregolarità formali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni essenziali la Stazione Appaltante ne richiede la regolarizzazione, il concorrente ha facoltà di integrare, mediante il Soccorso

Procedura aperta per l'appalto dei lavori di "Riqualificazione dell'Ansa Sud del Golfo Interno di Olbia – nel tratto Water Front-Via Redipuglia"

CODICE CIG: 7336952453 - CODICE CUP: F71J10000600001

Istruttorio, eventuale documentazione comprovante l'iscrizione nella tipologia "trasporto per conto terzi" o in alternativa è possibile la sostituzione della ditta subappaltatrice, secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara al punto 20.2.

- 8. GALLURA SPURGHİ SRL** – P.I. 01776490904 - la ditta, indicata come subappaltatrice delle lavorazioni per cui è richiesta l'iscrizione all'Albo dei Gestori Ambientali, risulta in possesso della certificazione n. CA00268 come da documento presentato, per le lavorazioni di cui al CER 17 05 04 e CER 17 09 04. Dalle verifiche d'ufficio, la ditta non risulta aver presentato domanda di iscrizione alle White List della prefettura di Sassari. A tal fine, per effetto di quanto disposto dall'art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. il quale prevede che in caso irregolarità formali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni essenziali la Stazione Appaltante ne richiede la regolarizzazione, il concorrente ha facoltà di integrare, mediante il Soccorso Istruttorio, eventuale documentazione comprovante l'adempimento di cui sopra, o in alternativa è possibile la sostituzione della ditta subappaltatrice, secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara al punto 20.2.
- 9. ECO OLBIA SRL:** P.I. 01516060900 - la ditta, indicata come subappaltatrice delle lavorazioni per cui è richiesta l'iscrizione all'Albo dei Gestori Ambientali, risulta in possesso della certificazione n. CA00046 come da documento presentato, per le lavorazioni di cui al CER 17 05 04 e CER 17 09 04. Allega altresì copia della domanda di iscrizione alla White List della prefettura di Sassari.
- 10. GELSOMINO AUTOTRASPORTI SAS:** P.I. 01746620903 - la ditta, indicata come subappaltatrice delle lavorazioni per cui è richiesta l'iscrizione all'Albo dei Gestori Ambientali, risulta in possesso della certificazione n. CA04850 come da documento presentato, per le lavorazioni di cui al CER 17 05 04 e CER 17 09 04. Allega altresì copia della richiesta di permanenza alla White List della prefettura di Sassari datata 27/11/2017, in conformità a quanto previsto dalla normativa vigente in materia.

Viene altresì riscontrato che il *PASSOE* presentato non riporta l'indicazione della terna dei subappaltatori.

Il Presidente dispone che venga comunicato al concorrente, l'adeguamento del *PASSOE* riportante l'indicazione della terna.

La restante documentazione presentata dal concorrente, è completa e conforme a quanto richiesto nel bando e pertanto si ammette con riserva la ditta alla successiva fase di gara, fatti salvi gli adempimenti previsti per il soccorso istruttorio a carico delle ditte subappaltatrici: L.A. NOLEGGIO - SCANDELLARI SRL - G.S. SERVIZI TRASPORTI LOGISTICA - GALLURA SPURGHİ SRL.

Il Presidente dispone che l'avvio del soccorso istruttorio, a carico dei concorrenti n. 6 e 7 avvenga alla conclusione dell'esame dei documenti amministrativi di tutti i partecipanti, al fine di attribuire una tempistica certa e unica per tutti i concorrenti.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica alle ore 14.00 e riconvoca il seggio di gara in seduta pubblica, per la prosecuzione dell'esame della documentazione amministrativa, per le ore 10:00 del 28/03/2018. Dispone altresì che venga data comunicazione della predetta seduta mediante la pubblicazione dell'avviso presso la sezione "*bandi di gara*" del sito del Comune di Olbia.

Il Presidente dispone che la documentazione di gara presentata dai concorrenti sia depositata in un armadio chiuso a chiave, in possesso del solo Segretario verbalizzante.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente

I Commissari

Il Segretario verbalizzante
